

Omgevingsvisie Hilversum 2040

De toekomst van Hilversum

Verslag van de online wijk sessie in Hilversum Zuid op 18 november 2021

Elisabeth van den Hoogen is de onafhankelijke gespreksleidster van de bijeenkomst die, wegens de situatie rond corona, in Zoom plaatsvindt.

Zij verwelkomt de 26 aanwezige bewoners, waaronder enkele raads- en commissieleden. Ook burgemeester Broertjes luistert enige tijd mee.

Allereerst stelt Elisabeth een paar inleidende vragen aan Jan Willem Tap, stedenbouwkundige bij de gemeente Hilversum.

Wat is een Omgevingsvisie, wat staat erin en wat kopen we ervoor?

De Omgevingsvisie is een integrale langetermijnvisie voor de hele gemeente en gaat over de fysieke leefomgeving op hoofdlijnen. Kort gezegd gaat het over alles wat zich onder de grond, op de grond en boven de grond bevindt. Denk aan hoe we straks omgaan met de natuur, duurzame energie, landschap, water, wonen, werk, maar ook over een gezonde leefomgeving, kunst, cultuur en onderwijs.

Bepaalt de wet dat al die onderwerpen moeten worden behandeld?

De wet gaat voornamelijk over onderwerpen van ruimtelijke ordening. De onderwerpen uit de wijk sessies en de vele andere gesprekken voortkomen bepalen uiteindelijk voor een belangrijk deel waar de aandacht op komt te liggen in de Omgevingsvisie.

Hoe verhoudt het bestaande bestemmingsplan zich tot de Omgevingsvisie?

Voorheen was er een structuurvisie en een bestemmingsplan. Dat verandert straks in een Omgevingsvisie en een Omgevingsplan. De verhoudingen blijven hetzelfde, waarbij het omgevingsplan straks het juridisch bindende kader is.

De Omgevingsvisie is een document waarin de gemeenteraad met zichzelf afspreekt om daar voor de eerstvolgende tien jaar aan vast te houden. De wet bepaalt dat er iedere 10 jaar een nieuwe Omgevingsvisie moet komen. In dit geval wil Hilversum dus langer vooruitkijken: tot 2040.

Wat is het nut en de status van deze avond?

Om tot een breed gedragen Omgevingsvisie te komen wil de gemeente met zoveel mogelijk mensen spreken, zowel in de wijken als daarbuiten, bijvoorbeeld met sportverenigingen en cultuurclubs, maar ook met de buurgemeenten en de provincie. Verder kan iedereen via www.hilversum2040.nl een enquête invullen. Alle inbreng wordt zorgvuldig beluisterd en gelezen.

De resultaten van de enquêtes, de gesprekken met doelgroepen en de verslagen van de wijk sessies en alle andere inbreng zijn op die website terug te vinden.

Komt er per wijk ook een eigen visie in het grote geheel van de Omgevingsvisie?

Als gaandeweg duidelijk wordt dat er een aparte visie voor een wijk gewenst is, dan kan dat.

Vragen vanuit de zaal:

Wordt er gedurende de looptijd van de komende Omgevingsvisie tussentijds gekeken of men nog wel op de goede weg is?

Vaak wordt achterin de visie een lijst met concrete projecten opgenomen, waardoor van tijd tot tijd gekeken wordt of alles nog op koers ligt. Er kunnen zich echter altijd ontwikkelingen voordoen die op onderdelen aanleiding geven voor een bijstelling. Het is ook mogelijk om binnen tien jaar een nieuwe visie op te stellen.

Stel dat er na verkiezingen een gemeenteraad komt die een heel andere kijk op bepaalde zaken heeft. Hoe wordt daar dan mee omgegaan?

Als zo'n raad zou besluiten dat er een hele nieuwe visie gewenst is dan biedt de wet daarvoor ruimte.

Kan een Omgevingsvisie alleen voor Hilversum worden vastgesteld? Moeten de omliggende gemeenten daar niet bij betrokken worden gezien de regiofunctie van de stad?

Het is een goed gebruik om over de eigen gemeentegrenzen heen te kijken. In het land gebeurt het regelmatig dat gemeenten gezamenlijk een Omgevingsvisie opstellen. De wet staat dat toe, mits de visie maar dekkend is voor het grondgebied. In Hilversum is niet voor een bredere visie gekozen, wat niet wil zeggen dat er geen overleg met omliggende gemeenten plaatsvindt.

Borduurt de komende Omgevingsvisie voort op een bestaande visie?

Er wordt nu beleid bepaald aan de hand van de Structuurvisie uit 2013. Als de komende visie in werking treedt zal het tien jaar geleden zijn, dus goed op tijd om de omschakeling te maken.

Hilversum heeft kwaliteiten die de tijd overstijgen en die dus ook zeker zullen terugkeren in het nieuwe document, maar er zijn sinds 2013 ingrijpende ontwikkelingen gaande op het gebied van klimaatverandering, duurzame energie en hergebruik van materialen die vragen om nieuw denkwerk over de toekomst.

De aanwezige bewoners gaan vervolgens in groepjes uiteen om onder begeleiding van een gemeentelijke gespreksleider antwoord te geven op de volgende vragen:

- Wat vindt u typisch Hilversums?
- Wat gaat er goed in Hilversum?
- Wat zijn verbeterpunten voor Hilversum in 2040?

Veelgenoemde kwaliteiten van Hilversum

- Grote waardering voor het groen in de wijken en de natuur vooral om Hilversum
- Architectuur, opzet van wijken door Dudok
- Het voorzieningenniveau, maatschappelijk en anderszins
- Bereikbaarheid via het spoor
- Centrum en bos/hei altijd op fiets-/loopafstand
- Betrokkenheid bewoners bij elkaar
- Algehele toegankelijkheid per fiets of lopend (afgezien van rolstoelgebruikers)

Wat gaat er goed, wat waardeert u in de gemeente?

- De merkbare invloed van Dudok op wijken en gebouwen
- De architectuur: de Vitus, het raadhuis

- Goede opzet van de stad
- Het meestal goed onderhouden groen in en vooral om Hilversum
- Veel parkjes, pleintjes, plantsoentjes geven een ruimtelijk gevoel
- De uitstekende zorg voor en de diversiteit aan bomen
- De lopende groeninitiatieven
- Niet iedere m2 wordt volgebouwd
- De ruimtelijke opzet van de wijken, veel doorkijkjes
- Niet te veel hoogbouw, past ook niet bij de schaal van Hilversum
- Hoger kan wel, mits maatwerk, zeker geen abrupte scheiding met de laagbouw
- Het dorpse karakter
- De Gijsbrecht als gezellige winkelstraat
- In iedere wijk wel een ontmoetingsplek/buurthuis
- Levendigheid van het centrum
- 'Mediastad' geeft een prettig, trots extra tintje aan Hilversum, moet meer worden gekoppeld aan onderwijs en talentontwikkeling
- Goede bereikbaarheid door de ligging aan het spoor
- De drie stations
- Het OV/ de Intercity
- Verkeersbeleid is merkbaar beter geworden de afgelopen jaren
- Diversiteit in mensen
- Prettige leefbaarheid
- Dorps karakter
- Geweldige fietsstad, goede fietspaden
- Maatschappelijke betrokkenheid van de inwoners
- Burgerinitiatieven zoals Heikracht
- Sport- en spelvoorzieningen in de wijken
- Het scholenaanbod
- Hoog voorzieningenniveau
- Kunst en cultuur
- Het Hilvertshof
- Het Filmtheater
- Diverse uitgaansgelegenheden
- De Taludweg waar de parkeerstrook weer wandelpad is geworden

Wat waardeert u aan uw wijk?

- Goed buurtgevoel
- Stabiele, fijne woonwijk
- Sociale cohesie
- Goede inrichting openbare ruimte
- De Diependaalselaan is de afgelopen jaren rustiger geworden, minder vrachtverkeer, vooral 's nachts

Wat kan er beter? Hilversum algemeen:

- Gemeentelijke slagvaardigheid ontbreekt: voor plannen tot uitvoering komen duurt het lang, voorbeeld buurthuis De Lelie
- Gebrek aan terugkoppeling en communicatie na participatie vanuit de wijk (Heikracht) is frustrerend en leidt tot afhaken van bewoners die het gevoel hebben dat hun mening niet echt is meegenomen
- Zorgen voor draagvlak bij nieuwe plannen

- Bewoners herkennen in de uitvoering soms weinig van wat de buurt heeft aangedragen. Het idee bestaat dat de gemeente toch vasthoudt aan de eigen koers. Betere uitleg gemeente.
- Forse investeringen, ook in ambtelijke capaciteit, voor wat betreft duurzaamheid
 - Grotere regiefunctie door de gemeente om maatregelen te promoten en begeleiden
 - Actiever aansturen op huizen gasloos maken
- Verbetering Milieu: geluid en luchtkwaliteit langs drukke wegen en straten
- Stimuleren cultuuraanbod: kunst en cultuur moeten meer expliciet aandacht krijgen

Verkeer

- Mobiliteit autoverkeer, nu te belastend voor de stad
- Ontlasten Diependaalselaan, nu veel geluidsoverlast, luchtkwaliteit, fijnstof en andere vervuiling, negatieve invloed op de leefbaarheid
- In geen geval de oplossing zoeken in een weg over de Hoorneboegse hei
- Goede balans vinden tussen wonen en werken: geen pendelgemeente
- Versneld toegroeien naar toelaten van alleen elektrische auto's in de (binnen)stad
- Autoverkeer in centrum loopt steeds vaker vast, er is vaak sprake van een verkeersinfarct
- Moeilijk om in de spits vanuit het centrum naar de A1 en de A27 te komen
- Betere doorstroming op de ring en de Diependaalselaan scheelt veel uitstoot
- Nadenken over meer werken vanuit bestemmingsverkeer
- Nadenken over de keuze tussen toelaten meer verkeer of (hoe) alles een tandje minder
- Parkeerbeleid
- Spoor ondergronds brengen, waardoor daarboven bebouwing mogelijk wordt
- Tunnel onder de Hoorneboegsehei ter ontlasting Diependaalselaan. Nu loopt een provinciale weg door een woonwijk en leidt daar tot een enorme verkeersbelasting met o.a. bijbehorende luchtvervuiling. Haalbaarheid is een groot punt.
- Bereikbaarheid Mediapark door tunnel onder het Corversbos
- Bereikbaarheid op een andere manier regelen dan autotoegankelijkheid. Stations kunnen sleutelrol vervullen

Wonen

- Maximale bouwhoogte vaststellen van nieuwbouw
- Meer betaalbare, kwalitatief goede woningen voor starters en doorstromers
- Doorstroming: voor ouderen die kleiner willen wonen ontbreken de mogelijkheden
- De bejaardenhuizen terug, er is veel eenzaamheid onder de ouderen
- Bij bouwplannen letten op de menselijke maat, geen massaliteit
- Omzetten leegstaande winkelpanden en kantooruimtes in woonruimte
- Gemeente is traag met het vrijgeven van bouwlocaties en het afgeven van bouwvergunningen. Voorbeeld: het circusterrein en het oude gebouw van de HGV met de oude Philipswinkel, waarvoor bouwplannen klaarliggen. Probleem lijkt de aanpassing van het bestemmingsplan. Voor de burger is onduidelijk waarom dat zo lang moet duren?

Wat kan er beter in de wijk?

- Geen enkel voorbeeld genoemd

Diversen

- Forse investeringen nodig op het gebied van duurzaamheid
- In Hilversum veel oudere, monumentale woningen die lastig te verduurzamen zijn
- In dit soort settings vaker een gedachtewisseling houden over algemene onderwerpen die voor wijken en/of voor alle Hilversummers van belang kunnen zijn

- Nadenken over het vestigingsklimaat van winkels en bedrijven in Hilversum
- Nastreven meer biodiversiteit. Betrokkenheid van bewoners daarbij bevorderen door bijvoorbeeld het beschikbaar stellen van bloemzaden en gedeelde verantwoordelijkheid voor kleine stukjes groen in de eigen buurt
- Tuinen niet verder laten verstenen; regelgeving lijkt noodzakelijk
- Havenstraat op veel punten aanpakken en leefbaarheid bevorderen
- Schouwburg met divers programma-aanbod wordt gemist
- Door centrum verkeersluw te maken is daar een zekere mate van verstedelijking mogelijk. Is nog slechts een gedachte. Kansen van de aanwezigheid van drie stations benutten.
- Kijk naar goede ideeën buiten de eigen grenzen van Hilversum en breng die alsnog in via de enquête of de ansichtkaart met de pijl
- Het prachtige plan voor de Gijsbrecht dat de winkeliersvereniging samen met de bewoners heeft gemaakt is een voorbeeld voor andere woon-winkelgebieden
- Deze bijeenkomst is een prachtig initiatief dat een vervolg verdient

Hilversum 2040

- Stappen zetten naar streven 'Hilversum 2040 een circulaire stad'
- Meer doen aan klimaatadaptatie: meer groen, minder stenen
- Inspelen op en redeneren vanuit trends: wat doet een bepaalde ontwikkeling voor de stad?
- Kijken naar de arbeidsmarkt in 2040, waarschijnlijk is thuiswerken meer de norm dan nu. Zal leiden tot afname filedruk. Gemeente moet stevige positie innemen.
- Geen automatisme dat het wegeaanbod almaar uitgebreid wordt, maar het belang zien van het behoud van natuur in een steeds drukker wordend land.

Het vervolg van deze avond

In deze en andere wijksessies zijn veel thema's genoemd, die vaak allerlei dilemma's oproepen v.w.b. de kosten, het ruimtebeslag en de haalbaarheid van de uitvoering.

De gemeente wil over die dilemma's na de kerstperiode graag nog doorpraten. De nadruk zal dan liggen op het zoeken naar oplossingsrichtingen.

Mensen die hun mailadres hebben achtergelaten worden voor die bijeenkomsten uitgenodigd.

Elisabeth bedankt de aanwezigen hartelijk voor hun levendige inbreng en betrokkenheid en sluit de bijeenkomst.

Bijlage

- Tafelkleden

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

1. INTRODUCTIE 5 min.

- Doel | Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen.
- Een voorstellen | Vertel kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit
- LET OP | Wees scherp op de tijd!

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM? 10 min.

2. Schrijf (in stâte) 3 dingen op die kenmerkend zijn voor het karakter van Hilversum.

BROEDPLAATS

Alle vragen, zorgen of ideeën die niet direct besproken kunnen worden, kan je kwijt in dit vlak.

- Tips voor de broedplaats:
- Oriënteer niet over elkaar vragen of zorgen
 - Discussieer niet over wat op de broedplaats gaat
 - Bij twiël? Schrijf het op!

Tafelkleed 3

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN 25 min.



DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?



4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.

- | | |
|--|--|
| <p>Belangrijke kwaliteiten:</p> <ol style="list-style-type: none"> Natuur en groen Zeer gewilde wijk om te wonen Intercitystation (bereikbaarheid) Ruimtelijk (niet volgebouwd, doorkijkjes enz.) Dorpse karakter / prettig fietsen | <p>Verbeterpunten:</p> <ol style="list-style-type: none"> Duurzaamheid (moet sneller) Betaalbare woningen (starters en doorstroom) Biodiversiteit Cultuur (schouwborg) Gemeente communicatie (participatie) |
|--|--|

WIJKSESSIE OMGEVINGSVISIE HILVERSUM

1. INTRODUCTIE 5 min.

- Doel | Volg de stappen op dit vel. Aan het einde stellen we een top 5 samen.
- Een voorstellen | Vertel kort iets over jezelf en in welke rol je aan tafel zit
- LET OP | Wees scherp op de tijd!

2. WAT IS TYPISCH HILVERSUM? 10 min.

1. Wat bepaalt het karakter van Hilversum? Noem 3 dingen die bepalend zijn voor het karakter van Hilversum.

BROEDPLAATS

Alle vragen, zorgen of ideeën die niet direct besproken kunnen worden, kan je kwijt in dit vlak.

- Tips voor de broedplaats:
- Oriënteer niet over elkaar vragen of zorgen
 - Discussieer niet over wat op de broedplaats gaat
 - Bij twiël? Schrijf het op!

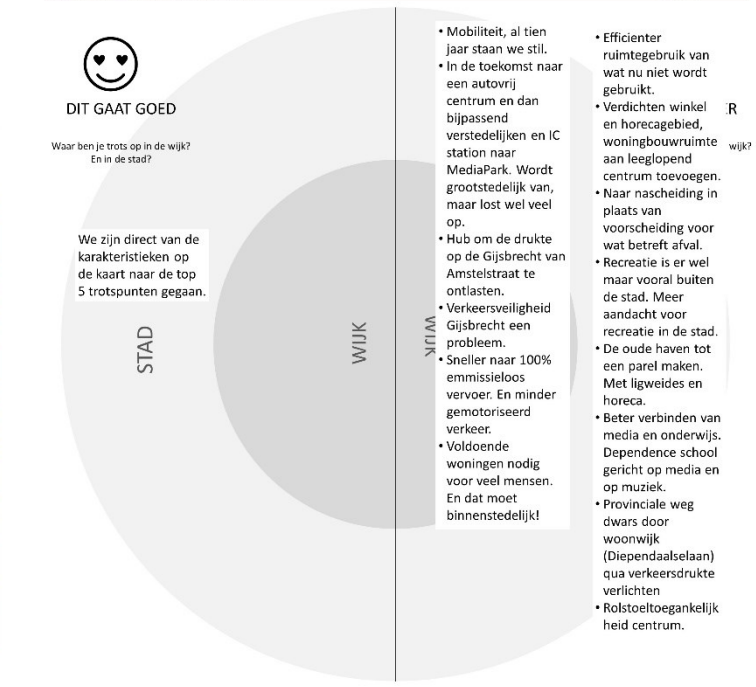
Tafelkleed 4

3. KWALITEITEN & VERBETERPUNTEN 25 min.



DIT GAAT GOED

Waar ben je trots op in de wijk? En in de stad?



4. STEL EEN TOP 5 SAMEN VOOR HILVERSUM 5 min.

- | | |
|--|--|
| <p>Belangrijke kwaliteiten:</p> <ol style="list-style-type: none"> Natuur / landschap / uitzicht op de stad Centrale ligging Bij de natuur (al vrij oud / rustig) Bereikbaarheid Wandel / fietsroute / horeca Klein / intiem van de stad | <p>Verbeterpunten:</p> <ol style="list-style-type: none"> Bereikbaarheid van de stad Levenswijze aanpakken (in woonwijken) Terwijl de stad het voor bereikbaar te overtuigen / ontlasting van de Diependaalselaan. Beleiden in de stad Overheidsplan - wijk / publiek / wijk / wijk |
|--|--|